

**Universidad Autónoma del Estado de México**

**Facultad de Arquitectura y Diseño**

**Licenciatura en Administración y Promoción de la Obra Urbana**



**Programa de Estudios:**

**Equipamiento Urbano**

M. en Arq. Sonia Verónica Bautista González

Elaboró: Arq. Arturo Mireles Valdés

20 de Enero  
2015

Fecha:

Fecha de  
aprobación

H. Consejo académico

H. Consejo de Gobierno

# Índice

Pág.

I.	Datos de identificación	
II.	Presentación del programa de estudios	
III.	Ubicación de la unidad de aprendizaje en el mapa curricular	
IV.	Objetivos de la formación profesional	
V.	Objetivos de la unidad de aprendizaje	
VI.	Contenidos de la unidad de aprendizaje, y su organización	
VII.	Acervo bibliográfico	
VIII.	Mapa curricular	

## I. Datos de identificación

Espacio educativo donde se imparte

**Facultad de Arquitectura y Diseño**

Licenciatura

**Licenciatura en Administración y Promoción de la Obra Urbana**

Unidad de aprendizaje

**Equipamiento Urbano**

**Clave**

L41736

Carga académica

4

0

4

8

Horas teóricas

Horas prácticas

Total de horas

Créditos

Período escolar en que se ubica

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Seriación

Ninguna

Ninguna

UA Antecedente

UA Consecuente

**Tipo de Unidad de Aprendizaje**

Curso

Curso taller

Seminario

Taller

Laboratorio

Práctica profesional

Otro tipo (especificar)

**Modalidad educativa**

Escolarizada. Sistema rígido

No escolarizada. Sistema virtual

Escolarizada. Sistema flexible

No escolarizada. Sistema a distancia

No escolarizada. Sistema abierto

Mixta (especificar)

**Formación común**

**Formación equivalente**

**Unidad de Aprendizaje**

**II. Presentación del programa de estudios**

El programa de estudios es un documento de carácter oficial que estructura y detalla los objetivos de aprendizaje y los contenidos establecidos en el Plan de Estudios, y que son esenciales para el logro de los objetivos del Programa Educativo y el desarrollo de las competencias profesionales que señala el perfil de egreso. (Reglamento de Estudios Profesionales.2007. Art. 84)

Este programa está dirigido a los alumnos de la Licenciatura en Administración y Promoción de la Obra Urbana como parte del Núcleo Sustantivo que le permita conocer la situación actual del equipamiento urbano tanto a nivel mundial, nacional y estatal pero que además mediante conocimientos de legislación,

tipología y fuentes de financiamiento sea capaz de realizar un diagnóstico de cada una de las partes a fin de analizar un proyecto de Equipamiento urbano existente que le permita más adelante generar propuestas integrales.

El presente programa incluye seis Unidades. En la primera se define al Equipamiento Urbano como componente básico de la Ciudad, y en la segunda unidad se aborda la tipología para identificar las características de cada uno de los subsistemas según SEDESOL. La unidad tres referente a la Legislación permite identificar en los distintos documentos legales a nivel nacional, estatal y local que hacen referencia al equipamiento. En la cuarta unidad se aborda la Problemática del Equipamiento Urbano para comprender su importancia dentro del funcionamiento de la estructura urbana. Las Fuentes de Financiamiento son otro punto importante como generadoras del equipamiento urbano y se incluyen en la unidad cinco. Finalmente en la unidad seis, se realiza un Ejercicio de aplicación que se refiere al análisis de un modelo de equipamiento urbano.

### III. Ubicación de la unidad de aprendizaje en el mapa curricular

**Núcleo de formación:**

Sustantivo

**Área Curricular:**

Diseño/ Urbanismo

**Carácter de la UA:**

Obligatoria

### IV. Objetivos de la formación profesional.

**Objetivos del programa educativo:**

### **Objetivos del núcleo de formación:**

El núcleo sustantivo desarrollará en el alumno el dominio teórico, metodológico y axiológico del campo de conocimiento donde se inserta la profesión.

Comprenderá unidades de aprendizaje sobre los conocimientos, habilidades y actitudes necesarias para dominar los procesos, métodos y técnicas de trabajo; los principios disciplinares y metodológicos subyacentes; y la elaboración o preparación del trabajo que permita la presentación de la evaluación profesional.

Este núcleo podrá comprender unidades de aprendizaje comunes o equivalentes entre dos o más estudios profesionales que imparta la Universidad, lo que permitirá que se cursen y acrediten en un plan de estudios y Organismo Académico, Centro Universitario o Dependencia Académica, diferentes al origen de la inscripción del alumno.

### **Objetivos del área curricular o disciplinaria:**

Analizar la evolución de los asentamientos humanos y su dinámica urbana, mediante el análisis del proceso de urbanización, metropolización, la sociología y la estructura urbana para diseñar y proponer alternativas de solución a los problemas urbanos de manera multidisciplinaria.

### **V. Objetivos de la unidad de aprendizaje.**

Comprender la importancia del Equipamiento Urbano como componente de la estructura urbana a partir del diagnóstico de la situación mundial, nacional y estatal así como del conocimiento de la tipología y la legislación para tener una visión prospectiva y detectar la problemática urbana de su contexto que sirvan para que las propuestas integrales que genere sean completas, efectivas y económicas.

### **VI. Contenidos de la unidad de aprendizaje, y su organización.**

<b>Unidad 1.</b> El Equipamiento Urbano.
<b>Objetivo:</b> Definir el concepto de Equipamiento Urbano así como los objetivos que debe cumplir dentro de la ciudad para complementar las actividades humanas.

**Contenidos:**

- Concepto de Equipamiento Urbano
- Objetivos del Equipamiento Urbano

**Unidad 2. Tipología del Equipamiento Urbano: Sistemas y Subsistemas**

**Objetivo:** Identificar las características particulares de los sistemas y subsistemas de equipamiento urbano así como la compatibilidad con los usos del suelo y la red vial.

**Contenidos:**

- Tipología del Equipamiento Urbano: Subsistemas sectoriales
- Subsistemas Sectoriales: educación, cultura, salud, asistencia pública, comercio, seguridad y justicia, apoyo a las actividades productivas
- Metodología para la ubicación del equipamiento de acuerdo a las compatibilidades de uso del suelo, red vial y Requerimientos de infraestructura
- Módulos de equipamiento urbano (centro vecinal, centro de barrio, subcentro urbano y centro urbano) y sus relaciones entre elementos urbanos

**Unidad 3. Legislación del Equipamiento Urbano**

**Objetivo:** Identificar las diferentes leyes y reglamentos aspectos que se relacionen y normalicen el equipamiento urbano

**Contenidos:**

- Legislación y Normatividad Nacional: Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Sistema Normativo de SEDESOL y Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio aspectos de equipamiento urbano
- Legislación y Normatividad Estatal: Código Administrativo y Financiero del Estado de México y su reglamento aspectos de equipamiento urbano
- Legislación y Normatividad Municipal: Marco normativo de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas así como Secretaria de Desarrollo Económico respecto a los proyectos de equipamiento urbano

#### **Unidad 4. Problemática y Política del Equipamiento Urbano**

**Objetivo:** Comprender la situación del Equipamiento Urbano dentro de las ciudades en el ámbito mundial, nacional y estatal.

**Contenidos:**

- Situación y prospectiva del Equipamiento Urbano
- Situación y prospectiva mundial del Equipamiento Urbano
- Situación y prospectiva nacional del Equipamiento Urbano
- Situación y prospectiva estatal del Equipamiento Urbano

#### **Unidad 5. Fuentes de financiamiento del Equipamiento Urbano**

**Objetivo:** Conocer el tipo de Instituciones u organizaciones sociales que cuentan con programas de financiamiento para el desarrollo de Equipamiento Urbano

**Contenidos:**

- Instituciones Internacionales y Nacionales que sean fuentes de financiamiento para el Equipamiento Urbano Situación y prospectiva nacional del Equipamiento Urbano
- Instituciones Locales y Organizaciones Sociales que sean fuentes de financiamiento para el Equipamiento Urbano

#### **Unidad 6. Ejercicio de Aplicación: Análisis de un Modelo de Equipamiento Urbano**

**Objetivo:** Analizar un Modelo existente de equipamiento Urbano considerando los aspectos revisados durante el curso para establecer un diagnóstico que permita abordar un proyecto de manera integral

**Contenidos:**

- Criterios para la Elaboración del Diagnóstico de la zona de estudio donde se localiza el Equipamiento:  
Compatibilidades del equipamiento con el uso del suelo  
Compatibilidades del equipamiento con la red vial  
Localización de Equipamientos existentes y su relación dentro de la zona de estudio.  
Infraestructura para el Equipamiento Urbano  
Análisis del Sitio (Macro y Micro) Análisis de los predios  
Análisis del Medio físico natural y artificial  
Morfología Urbana de la zona de estudio. Identificación y análisis de los hitos, nodos, ejes estructurantes, ejes de actividad de la zona de estudio

- Detección de Amenazas Naturales y Antrópicas. Evaluación de los problemas de inundación, contaminación por residuos sólidos y los procesos erosivos.
- Diagnóstico de Vialidad y Transporte Identificación y análisis de la infraestructura vial de la zona de estudio
- Diagnóstico del Impacto Ambiental Armonía del análisis con el contexto (integración)
- Mobiliario urbano y señalización
- Servicios Básicos Domiciliarios
- Análisis del funcionamiento y/o operación de los Servicios Públicos.
- Análisis formal, funcional, tecnológico, sustentable y económico del Equipamiento: presentación de resultados, conclusiones y propuestas de mejora

## **VII. Acervo bibliográfico**

### **Básico:**

- Bazant, Jan, 1993: Manual de Criterios de Diseño Urbano, México D.F.. Trillas.
- Biondi Stefania, 2006: “Redes comerciales y nuevas identidades” en Revista ASINEA 120-126, Torreón Coahuila: Asociación de Instituciones de Enseñanza de la Arquitectura en la República Mexicana, año XIV, Edición 28.
- Camacho Cardona Mario, 1997: Diccionario de Arquitectura y Urbanismo, México D.F., Trillas.
- Fernández Guell José Miguel, 2004: Planeación Estratégica de Ciudades, Edit. B.G.
- Golany Gideon, 1985: Planificación de Nuevas Ciudades, México D.F., Limusa
- Iracheta Canecorta Alfonso, 1997: Planeación y Desarrollo, una visión del futuro, México DF

### **Complementario:**

- Gobierno del Estado de México, Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, 2010: Compendio de Leyes y Reglamentos del Estado de México,
- Gobierno del Estado de México, Gaceta de Gobierno. Código Administrativo del Estado de México, Toluca Méx.
- Gobierno del Estado de México. Registro Estatal de Trámites Empresariales, sección cuarta A y B, Toluca Méx.
- INFONAVIT: Normas de Diseño Urbano, México D.F.
- INFONAVIT Normas para el Diseño y Construcción de Locales comerciales, México D.F.
- Makagonov Pavel, 2006: “La calidad visual de la Imagen Urbana” en Revista ASINEA 153-161, Torreón Coahuila: Asociación de Instituciones de

Enseñanza de la Arquitectura en la República Mexicana, año XIV, Edición 28.

- SEDESOL, 1995: Sistema Normativo para el Equipamiento Urbano, México D.F.
- SEDESOL, 2006: Programa Nacional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio 2006-2012, México D.F.



