



Índice

	Pág.
I. Datos de identificación	3
II. Presentación de la guía de evaluación del aprendizaje	4
III. Ubicación de la unidad de aprendizaje en el mapa curricular	4
IV. Objetivos de la formación profesional	4
V. Objetivos de la unidad de aprendizaje	5
VI. Contenidos de la unidad de aprendizaje, y actividades de evaluación	6
VII. Mapa curricular	10



I. Datos de identificación

Espacio educativo donde se imparte

Licenciatura

Unidad de aprendizaje Clave

Carga académica

Horas teóricas Horas prácticas Total de horas Créditos

Período escolar en que se ubica

Seriación

UA Antecedente UA Consecuente

Tipo de Unidad de Aprendizaje

Curso Curso taller

Seminario Taller

Laboratorio Práctica profesional

Otro tipo (especificar)

Modalidad educativa

Escolarizada. Sistema rígido No escolarizada. Sistema virtual

Escolarizada. Sistema flexible No escolarizada. Sistema a distancia

No escolarizada. Sistema abierto Mixta (especificar)

Formación común

Formación equivalente

Unidad de Aprendizaje



II. Presentación de la guía de evaluación del aprendizaje

El programa de estudios de carácter oficial que estructura y detalla los objetos de aprendizaje y los contenidos establecidos en el plan de estudios. Son documentos normativos respecto a los principios y objetivos de los estudios profesionales, así como en relación con el modelo curricular y el plan de estudios de la carrera (Art. 84 del Reglamento de Estudios Profesionales)

Aportar conocimientos teóricos y prácticos que permitan al estudiante tener una visión prospectiva y de generación de propuestas para solución de problemas, dentro del ámbito administrativo. El alumno será capaz de comprender a la administración como un proceso de coordinación de recursos, así como los conceptos, principios y técnicas utilizadas en cada etapa de dicho proceso. Podrá entender el funcionamiento y la aplicación de los principios, técnica y herramientas en cada una de las funciones administrativas.

III. Ubicación de la unidad de aprendizaje en el mapa curricular

Núcleo de formación:	Sustantivo
Área Curricular:	Administración y Obra Urbana
Carácter de la UA:	Obligatoria

IV. Objetivos de la formación profesional.

- Formar Licenciados(as) en Administración y Promoción de la Obra Urbana con alto sentido de responsabilidad, vocación de desarrollo y con competencias para:
- Proponer soluciones integrales a los problemas de contención y ordenamiento de las ciudades.
- Crear propuestas innovadoras sobre ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y el desarrollo de espacios urbanos sustentables.
- Promueve el desarrollo urbano en áreas conurbadas y marginadas.
- Proponer soluciones integrales a los problemas de movimientos migratorios del campo a las ciudades.
- Planear el desarrollo urbano en zonas viables para dotarlas de los servicios básicos necesarios con costos accesibles.
- Fomentar el desarrollo urbano sustentable.
- Proponer un sistema de transporte urbano masivo.
- Formar licenciados(as) en Administración y Promoción de la Obra Urbana con alto sentido de responsabilidad y vocación de servicio, y con competencias y conocimientos suficientes para:



- Proponer un modelo de desarrollo urbano sustentable que garantice disminuir las desigualdades existentes en las ciudades.
- Proponer instrumentos jurídicos que garanticen un crecimiento urbano ordenado y sostenible.
- Diseñar servicios especializados a poblaciones marginadas para aumentar su nivel de vida, promoviendo así, la vivienda digna.
- Dirigir las acciones de los tres ámbitos de gobierno para impulsar la política pública integral y sostenible de desarrollo urbano que brinde bienestar a los habitantes.
- Proponer programas de educación ambiental para mejorar las condiciones de calidad de vida en las ciudades.
- Dirigir éticamente las actividades de planeación y desarrollo de asentamientos humanos considerando como eje primordial las zonas de riesgo.
- Diseñar proyectos de vialidades y transporte urbano masivo.
- Dirigir la gestión de inversionistas de movilidad urbana.

Objetivos del núcleo de formación:

Desarrollar en el alumno/a el dominio teórico, metodológico y axiológico del campo de conocimiento donde se inserta la profesión.

Objetivos del área curricular o disciplinaria:

Administración y Obra Urbana

Justificar las funciones de la administración con el fin de diferenciar conceptos que intervienen en el proceso administrativo, principios, herramientas y técnicas que se aplican en las organizaciones públicas y privadas, así como seleccionar y justificar los elementos de verificación del cumplimiento de la administración y auditoría de obra urbana y servicios públicos; con base en la aplicación de disposiciones legales y reglamentarias vigentes, promoviendo la transparencia, eficacia y eficiencia en las operaciones y trámites, contribuyendo a la mejora continua del control de riesgos administrativos y operativos de las obras urbanas, así como de la reingeniería administrativa.

V. Objetivos de la unidad de aprendizaje.

Destacar la importancia de la construcción urbana identificando los materiales utilizados más comúnmente en la construcción (concretos y aceros), la maquinaria, equipo y herramientas, así como la mano de obra que se emplea.



VI. Contenidos de la unidad de aprendizaje, y actividades de evaluación.

Unidad 1. Introducción de la Construcción en Edificación		
Objetivo: Conocer el objetivo e historia de las diferentes obras arquitectónicas a través del tiempo, en donde pueda apreciar las diferencias y evolución de las mismas, y la importancia de la revolución Industrial en el proceso de edificación.		
Contenidos: 1.1 Objeto de la Edificación 1.2 Historia y Evolución 1.3 Revolución Industrial		
Evaluación del aprendizaje		
Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un resumen individual, a partir de la presentación digital realizada sobre el contenido de la unidad.	Resumen	Rúbricas

Unidad 2. . Materiales más comunes empleados en la Construcción de Edificación		
Objetivo: Conocer los conceptos básicos de la materia a través del análisis y razonamiento de diferentes materiales empleados en los diferentes procesos y etapas de la construcción a partir de una metodología teórico-práctica.		
Contenidos: 2.1 Materiales Aglutinantes 2.2 Materiales Metálicos 2.3 Materiales de Madera 2.4 Materiales Plastificados 2.5 Materiales Compuestos 2.7 Materiales Prefabricados		
Evaluación del aprendizaje		
Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un resumen individual, a partir de la presentación digital		



realizada sobre el contenido de la unidad.	Resumen	Rúbricas
Redactar un resumen individual, a partir de las visitas de obra	Resumen	Rúbricas

Unidad 3. Aplicar y ejecutar la construcción lógica a través de visitas y ejercicios, en donde pueda apreciar la diferencia entre la mano de obra, herramienta menor, equipo, maquinaria y la importancia de estos dentro una obra.

Objetivo:

Aplicar y ejecutar la construcción lógica a través de visitas y ejercicios, en donde pueda apreciar la diferencia entre la mano de obra, herramienta menor, equipo, maquinaria y la importancia de estos dentro una obra.

Contenidos:

- 3.1 Mano de Obra
- 3.2 Herramienta Menor
- 3.3 Equipo
- 3.4 Maquinaria

Evaluación del aprendizaje

Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un resumen individual, a partir de la presentación digital realizada sobre el contenido de la unidad.	Resumen	Rúbricas
Redactar un resumen individual, a partir de las visitas de obra	Resumen	Rúbricas

Unidad 4. Procesos Constructivos más comunes empleados en la Edificación

Objetivo:

Ejecutar la obra de forma correcta desde sus inicios hasta la conclusión de la misma a través de sus visitas de obra y observaciones, en donde pueda apreciar la importancia de un proceso lógico y racional de la construcción

Contenidos:

- 4.1 Trabajos Preliminares
- 4.2 Cimentaciones
- 4.3 Estructura



- 4.4 Instalaciones
- 4.5 Acabado Grueso
- 4.6 Acabado Fino
- 4.7 Herrería, Carpintería y complementos
- 4.8 Limpieza

Evaluación del aprendizaje

Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un resumen individual, a partir de la presentación digital realizada sobre el contenido de la unidad.	Resumen	Rúbricas
Redactar un resumen individual, a partir de las visitas de obra	Resumen	Rúbricas

Unidad 5. Obras Complementarias, Control de Calidad y Seguridad en la Construcción.

Objetivo:

Conocer las diferentes pruebas de laboratorio y equipo utilizado en el proceso de calidad-seguridad en la construcción a partir de una metodología científica.

Contenidos:

- 5.1 Pruebas de Laboratorio destructivas y no destructivas, básicas
- 5.2 Fronteras
- 5.3 Equipo Personal
- 5.4 Andamios y Escaleras
- 5.5 Almacén

Evaluación del aprendizaje

Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un resumen individual, a partir de la presentación digital realizada sobre el contenido de la unidad.	Resumen	Rúbricas
Redactar un resumen individual, a partir de las visitas a laboratorio de materiales.	Resumen	Rúbricas



Unidad 6. Catálogo de Conceptos de Obras		
Objetivo: Practicar el catálogo de conceptos mediante el uso valores y rendimientos de la mano de obra y la realización de ejercicios.		
Contenidos: 6.1 Uso y Utilidad 6.2 Contenido 6.3 Forma de estructurarlo 6.4 Un vistazo a los costos		
Evaluación del aprendizaje		
Actividad	Evidencia	Instrumento
Redactar un Análisis de Precio Unitario, a partir de la presentación digital realizada sobre el contenido de la unidad	Resumen	Rúbricas

Primera evaluación parcial

Evidencia	Instrumento	Porcentaje
Resumen	Rubrica	10 %
Resumen de Visitas de Obra	Rubrica	20 %
Examen	Cuestionario Escrito	70 %
		100 %

Segunda evaluación parcial

Evidencia	Instrumento	Porcentaje
Resumen	Rubrica	10 %
Resumen de Visitas de Obra	Rubrica	20 %
Examen	Cuestionario Escrito	70 %
		100%



Evaluación ordinaria final

Evidencia	Instrumento	Porcentaje
Examen	Cuestionario Escrito	100%

Evaluación extraordinaria

Evidencia	Instrumento	Porcentaje
Examen	Cuestionario Escrito	100%

Evaluación a título de suficiencia

Evidencia	Instrumento	Porcentaje
Examen	Cuestionario Escrito	100%

VII. Acervo bibliográfico

Básico:

RIVERO, José Luis García. (2002). "Manual Técnico de la Construcción". México. Fernando Porrúa.

SALAZAR, Suarez. (1969) "Costo y Tiempo de la Edificación". 3 Ed. México. Limusa.

SENSIAN, Javier. (1998) "Bio Arquitectura". Limusa

SIMÓN, Luis Arnal. (2015) "Reglamento de Construcción D.F. Trillas

ZEPEDA, Sergio. (2000) "Manual de Instalaciones". México. Limusa

VAN LENGGER, Johan. (2002) "Manual del Arquitecto Descalzo". Colombia. Árbol



VII. Mapa curricular

3.9 Mapa curricular de la Licenciatura en Administración y Promoción de la Obra Urbana 2015

	PERIODO 1	PERIODO 2	PERIODO 3	PERIODO 4	PERIODO 5	PERIODO 6	PERIODO 7	PERIODO 8	PERIODO 9	PERIODO 10	
C O M P U T A D O R A R I A	Ciudad y Dinámica Urbana 2 2 4 6	Urbanización en México 2 2 4 6							Investigación Urbana 2 2 4 6	Proyecto Integral I 2 2 4 6	Proyecto Integral II 2 2 4 6
	Suelo Urbano 2 2 4 6	Vivienda 2 2 4 6	Vialidad y Transporte 2 2 4 6	Equipamiento Urbano 2 2 4 6	Protección Civil 2 2 4 6	Liderazgo y Negociación 2 2 4 6	Negocios Profesionales 2 2 4 6	Gestión para Tratamiento de Residuos Sólidos 2 2 4 6	Imagen Urbana 2 2 4 6		
	Proyectos de Diseño Urbano 0 6 6 6	Proyectos de Ordenamiento Territorial 0 6 6 6	Proyectos de Metropoliación 0 6 6 6	Proyectos y Procesos de Planeación 0 6 6 6	Proyectos de Desarrollo Industrial 0 6 6 6	Proyectos de Sostenibilidad Urbana 0 6 6 6	Proyectos y Diseño de Nuevas Ciudades 0 6 6 6	Proyectos de Planeación y Gestión del Espacio Urbano I 0 6 6 6	Proyectos de Planeación y Gestión del Espacio Urbano II 0 6 6 6		
	Representación Gráfica por Computadora 0 6 6 6	Digitalización de Planos Urbanos 0 6 6 6	Representación Gráfica 0 6 6 6	Sistemas de Información Geográfica I 0 6 6 6	Sistemas de Información Geográfica II 0 6 6 6	Derecho Procesal Administrativo 4 4 4 4	Política Fiscal y Catastral 2 4 4 6	Ética Profesional 2 4 4 6			
	Derecho Urbano 4 4 4 6	Legislación de los Asentamientos Humanos 4 4 4 6	Legislación de la Obra Pública Federal 4 4 4 6	Legislación de la Obra Pública Estatal y Municipal 4 4 4 6	Administración de Obra 4 4 4 6	Principios de Construcción en Edificación 0 6 6 6	Principios de Construcción en Obras de Urbanización 0 6 6 6	Proyectos de Inversión Inmobiliaria 0 6 6 6	Evaluación de Proyectos 0 6 6 6		
	Administración 0 4 4 6	Administración Urbana Operativa 0 4 4 6	Auditoría en Administración Urbana Operativa 0 4 4 6	Administración de los Servicios Públicos 0 4 4 6	Auditoría de la Administración Urbana de los Servicios Públicos 0 4 4 6	Administración Urbana de la Obra Pública 0 4 4 6	Auditoría en Administración Urbana de la Obra Pública 0 4 4 6	Responsabilidad Administrativa 0 4 4 6	Gestión Financiera de Proyectos 0 4 4 6		
	Estadística Inferencial 2 2 4 6	Contabilidad 2 2 4 6	Matemáticas Financieras 0 4 4 6	Finanzas 0 6 6 6	Participación Ciudadana 0 4 4 6	Sociología Urbana 4 4 4 6	Desarrollo Social 0 4 4 6				
			Íngles 5 2 2 4 6	Íngles 6 2 2 4 6	Íngles 7 2 2 4 6	Íngles 8 2 2 4 6	Concesión de los Servicios Públicos 0 2 2 4 6	Economía Urbana I 2 2 4 6	Economía Urbana II 0 2 2 4 6		
					Temas Selectivos del Diseño 0 6 6 6	Temas Selectivos APOU I 0 6 6 6	Temas Selectivos APOU 2 0 6 6 6	Temas Selectivos Multidisciplinarios 0 6 6 6	Temas Selectivos APOU 3 0 6 6 6		

HT 10 RP 22 TR 32 CR 42	HT 12 RP 24 TR 32 CR 42	HT 10 RP 20 TR 32 CR 36	HT 10 RP 22 TR 32 CR 32	HT 4 RP 32 TR 36 CR 40	HT 12 RP 24 TR 36 CR 42	HT 8 RP 32 TR 36 CR 44	HT 8 RP 32 TR 36 CR 44	HT 8 RP 32 TR 36 CR 44	HT 0 RP 0 TR 41 CR 41	HT 0 RP 0 TR 0 CR 30
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

SIMBOLOGÍA	
Unidad de aprendizaje	HT: Horas Teóricas RP: Horas Prácticas TR: Horas de Taller CR: Créditos
12 Líneas de estación	Cuadrado a color que permite leer: rojo 22 y negro 80.
	* Actividad académica
	■ Obligatorio Núcleo Básico ■ Obligatorio Núcleo Sustantivo ■ Obligatorio Núcleo Integral ■ Opcional Núcleo Integral

PARAMETROS DEL PLAN DE ESTUDIOS			
Núcleo Básico cursos y créditos 19 UA 114	Núcleo Sustantivo cursos y créditos 34 UA 192	Núcleo Integral cursos y créditos 17 UA + 2 Actividades Académicas 79 UA 200	Núcleo Integral créditos UA 80
Total del Núcleo Básico: 19 UA para cubrir 114 créditos		Total del Núcleo Sustantivo: 34 UA para cubrir 194 créditos	
Total del Núcleo Integral: 17 UA + 2 Actividades Académicas para cubrir 130 créditos			

TOTAL DEL PLAN DE ESTUDIOS	
UA Obligatorias	130
UA Opcionales	0
UA a Activar	0
Créditos	442